

Ajuntament d'Alcàntera de Xúquer

Edicte de l'Ajuntament d'Alcàntera de Xúquer sobre publicació íntegra d'ordenança fiscal reguladora de contribucions especials per a obres d'urbanització en zona posterior d'habitatges amb entrada principal en carrer Mestre Serrano i carrer Diputació (Alcàntera de Xúquer-València).

EDICTE

L'Ajuntament Ple, en sessió celebrada el dia 29 de març de 2017, va aprovar provisionalment l'establiment de Contribucions Especials per causa de les OBRES D'URBANITZACIÓ EN ZONA POSTERIOR D'HABITATGES AMB ENTRADA PRINCIPAL EN CALLE MESTRE SERRANO I CALLE DIPUTACIÓ (Alcàntera de Xúquer-València) i la corresponent Ordenança Fiscal.

Sotmès el tràmit d'informació pública en el BOP – València número 82 de 2 de maig de 2017 i no havent-se presentat al·legacions dins del termini de trenta dies hàbils des de la publicació de l'anunci, per resolució de l'Alcaldia d'Alcàntera de Xúquer número 176/2017 de 22 de juny de 2017, s'ha procedit a elevar automàticament a definitiu l'acord fins llavors provisional.

De conformitat amb l'establert en els apartats 3 i 4 de l'article 17 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, s'insereix a continuació el text íntegre de l'Ordenança Fiscal que entrarà en vigor el mateix dia de la seua publicació íntegra.

ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE CONTRIBUCIONS ESPECIALS PER OBRES D'URBANITZACIÓ EN ZONA POSTERIOR D'HABITATGES AMB ENTRADA PRINCIPAL EN CARRER MESTRE SERRANO I CARRER DIPUTACIÓ.

(Alcàntera de Xúquer- València)

Article 1.- Fonament

Mitjançant aquesta Ordenança Fiscal s'imposen i ordenen contribucions especials per OBRES D'URBANITZACIÓ EN ZONA POSTERIOR D'HABITATGES AMB ENTRADA PRINCIPAL EN CARRER MESTRE SERRANO I CARRER DIPUTACIÓ., segons projecte aprovat per acord de l'Ajuntament Ple de data 3 de novembre de 2016, finançat per aquest Ajuntament en un total de 3.429,55 euros, d'acord al pressupost del projecte:

RESUM DE PRESSUPOST**CAPITOL EUROS**

| | |
|---|-------------------|
| 1 XARXA DE SANEJAMENT | 5.645,93 |
| 2 URBANITZACIÓ.. | 10.930,00 |
| 3 PAVIMENTACIÓ | 9.338,00 |
| TOTAL 25.913,93 | |
| 21,00 % I.V. A. | 5.441,92 |
| TOTAL PRESSUPOST CONTRACTA..... | 31.355,85 |
| TOTAL HONORARIS FACULTATIU..... | 2.268,46 |
| 21,00% IVA..... | 476,38 |
| TOTAL HONORARIS FACULTATIU AMB IVA | 2.744,84 |
| TOTAL PRESSUPOST PER A CONEIXEMENT DE L'ADMINISTRACIÓ..... | 34.100,69€ |

Article 2.- Fet Imposable

Constitueix el fet imposable d'aquestes Contribucions Especials, l'obtenció pel subjecte passiu d'un benefici o d'un augment de valor dels seus béns com a conseqüència de realització de l'obra consistent en OBRES D'URBANITZACIÓ EN ZONA POSTERIOR D'HABITATGES AMB ENTRADA PRINCIPAL EN CARRER MESTRE SERRANO I CARRER DIPUTACIÓ.

Article 3.- Subjectes passius

Són subjectes passius els propietaris dels immobles afectats que es relacionen com a Annex d'aquesta Ordenança.

Article 4.- Base imposable

S'estableix el percentatge de participació de les persones especialment beneficiades per l'obra en el 90% del cost de les mateixes, xifrat inicialment en 34.100,69 euros.

Article 5.- Mòdul de repartiment

Es fixa com a mòdul de repartiment d'aquestes Contribucions Especials entre les persones especialment beneficiades, a tenor del que es disposa en l'article 32 del Reial decret Legislatiu 2/2004 de 5 de

març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals el metre lineal de façana.

Article 6.- Report

Les contribucions especials es reporten en el moment en què les obres s'hagen executat. Si les obres foren fraccionables, la meritació es produirà per a cadascun dels subjectes passius des que s'hagen executat les corresponents a cada tram o fracció de l'obra.

Sense perjudici del que es disposa en l'apartat anterior, una vegada aprovat l'acord concret d'imposició i ordenació, l'Ajuntament d'Alcàntera de Xúquer exigirà a compte el pagament de les contribucions especials en funció de l'import del cost previst. No s'exigirà la bestreta d'una nova anualitat sense que hagen sigut executades les obres per a les quals es va exigir la corresponent bestreta. La domiciliació de la bestreta de la cuota de la contribució especial per la seua totalitat tindrà com a bonificació un 5% sobre la mateixa.

El moment de la meritació de les contribucions especials es tindrà en compte a l'efecte de determinar la persona obligada al pagament.

Article 7.- Transmissió de drets

Quan la persona que figure com a subjecte passiu en el moment de l'aplicació i haja sigut notificada d'açò, transmeta els drets sobre els béns que motiven la imposició, abans del moment de la meritació tindrà la següent obligació:

Adonar a l'Ajuntament, als efectes oportuns, dins del termini d'un mes, explicat a partir del moment de la transmissió, podent, l'Ajuntament, en cas contrari dirigir les accions de cobrament contra qui figure com a subjecte passiu en aquest expedient.

Article 8.- Quotes definitives

Una vegada finalitzada l'obra, es procedirà a assenyalar els subjectes passius i les quotes individuals definitives, girant les liquidacions que procedisquen i compensant com a lliurament a compte els pagaments anticipats que s'hagueren efectuat.

Si els pagaments anticipats hagueren sigut efectuats per persones que no tenen la condició de subjectes passius en la data de la meritació del tribut o bé excediren de la quota individual definitiva que els corresponga, l'Ajuntament practicarà d'ofici la pertinent devolució.

Determinades les quotes a satisfer, aquestes es notificaran individualment a cada subjecte passiu si aquest o el seu domicili anassin coneguts, i en defecte d'açò, mitjançant Edicte.

Article 9.- Normes supletòries

En tot el no previst en aquesta Ordenança s'estarà al que es disposa en el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març.

DISPOSICIÓ FINAL.- La present Ordenança Fiscal entrarà en vigor el dia de la seua publicació en el Butlletí Oficial de la Província.

ANNEX SUBJECTES PASIUS**TAULA D'URBANITZACIÓ CARRER PORTELLES, CONTRIBUCIONS ESPECIALS**

IDENTIFICACIÓ DEL TITULAR/ NIF/CIF / PARCEL·LA REFERÈNCIA CADASTRAL/ METRES FAÇANA/ % PARTICIPACIÓ/ IMPORT IVA INCLÒS/ IMPORT 90 %/ RESTA 10 %

PARDO LODROÑO, OLEGARIO 20.748.666 K CL. MESTRE SERRANO, N° 5 0872002YJ1207S0001ET 18,37 9,40% 3.205,72 2.885,15 320,57

AZORÍN SANCHIS, FRANCISCO 20.781.200 X CL. MESTRE SERRANO, N° 7 0872003YJ1207S0001ST 5,55 2,84% 968,52 871,67 96,85

CLIMENT AVELLÁN, AURORA 20.803.919 M CL. MESTRE SERRANO, N° 9 0872004YJ1207S0001ZT 6,08 3,11% 1.061,01 954,91 106,10

SALA MARÍN, JOAQUÍN 20.713.882 J CL. MESTRE SERRANO, N° 11 0872005YJ1207S0001UT 5,88 3,01% 1.026,11 923,50 102,61

CARBONELL TORTOSA, Mª ANGELES 20.776.104 C CL. MESTRE SERRANO, N° 13 0872006YJ1207S0001HT 6,05 3,10% 1.055,78 950,20 105,58

MAÑEZ OLIVARES, AMPARO 20.791.446 K CL. MESTRE SERRANO, N° 15 0872007YJ1207S0002EY 3,50 1,79% 610,78 549,70 61,08

MAÑEZ OLIVARES, M^a ELISA 52.660.678Q CL. MESTRE SERRANO, N^o 15 0872007YJ1207S0001WT 3,50 1,79% 610,78 549,70 61,08

VIDAL MATEU, JOSE 20.775.708 S CL. MESTRE SERRANO, N^o 17 0872008YJ1207S0001AT 14,95 7,65% 2.608,90 2.348,01 260,89

PEÑA GIL, PETRA 73.944.032 K CL. MESTRE SERRANO, N^o 19 0872009YJ1207S0001BT 5,98 3,06% 1.043,56 939,20 104,36

JUAN JUAN, JUAN 20.421.919 N CL. MESTRE SERRANO, N^o 21 0872010YJ1207S0001WT 12,00 6,14% 2.094,10 1.884,69 209,41

RIBELLES MONAR, ANTONIO 20.738.973 G CL. MESTRE SERRANO, N^o 25 0872012YJ1207S0001BT 24,92 12,75% 4.348,75 3.913,88 434,88

MOMPÓ SUCH, ERNESTO 20.715.425 S CL. MESTRE SERRANO, N^o 25D 0872013YJ1207S0001YT 0,00 0,00% 0,00 0,00 0,00

JORDÁ GARCÍA, MÓNICA 20.431.534 J CL. MESTRE SERRANO, N^o 2 0871903YJ1207S0001BT 5,65 2,89% 985,97 887,37 98,60

RURAL HIPOTECARIO GLOBAL V84511179 CL. MESTRE SERRANO, N^o 4 0871903YJ1207S0002ZY 5,65 2,89% 985,97 887,37 98,60

CAJA CAMPO, CAJA RURAL SDAD CDTO F04743175 CL. MESTRE SERRANO, N^o 6 0871903YJ1207S0003XU 5,65 2,89% 985,97 887,37 98,60

FERRI GARCÍA, CRISTINA 20.432.661 J CL. MESTRE SERRANO, N^o 8 0871903YJ1207S0004MI 5,65 2,89% 985,97 887,37 98,60

GARCÍA PARDO, ENRIQUE 20.452.686 M CL. MESTRE SERRANO, N^o 10 0871903YJ1207S0005QO 5,65 2,89% 985,97 887,37 98,60

SUCH CABALLERO, M^a JOSÉ 20.437.555 P CL. MESTRE SERRANO, N^o 12 0871903YJ1207S0006WP 5,65 2,89% 985,97 887,37 98,60

LLORET PENALVA, M^a JOSÉ 20.426.186 R CL. MESTRE SERRANO, N^o 14 0871903YJ1207S0007EA 5,65 2,89% 985,97 887,37 98,60

GARCÍA MAÑEZ, JOSÉ 20.703.502 Y CL. MESTRE SERRANO, N^o 16 0871905YJ1207S0001YT 13,97 7,15% 2.437,88 2.194,09 243,79

GARCÍA MAÑEZ, JOSÉ 20.703.502 Y CL. MESTRE SERRANO, N^o 18 0871905YJ1207S0001GT 6,11 3,13% 1.066,25 959,63 106,63

ROIG GARCÍA, VICENTE 20.742.066 E CL. MESTRE SERRANO, N^o 20 0871906YJ1207S0001QT 8,00 4,09% 1.396,07 1.256,46 139,61

REIG MATEU, GENOVEVA 20.748.594 H CL. MESTRE SERRANO, N^o 22 0871901YJ1207C0001WD 5,85 3,00% 1.022,20 919,98 102,22

REIG MATEU, RAFAEL 20.745.532 S CL. MESTRE SERRANO, N^o 24 0871908YJ1207C0001LD 8,45 4,34% 1.473,82 1.326,44 147,38

FERRÚS PLA, EDUARDO 20.703.351 Q CL. MESTRE SERRANO, N^o 26 0871907YJ1207C0001PD 6,70 3,43% 1.168,67 1.051,80 116,87

Metres – Total %- Total € obra – Total C.E.- Total aportació Ajuntament

100% 90% 10%

TOTALS 195,41 100,00% 34.100,69 30.690,62 3.410,07

En Alcàntera de Xúquer, a 22 de juny de 2017.—L'alcalde-president, Julio Aurelio García Martínez.